



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-30-26
public@krskstate.ru
http://www.krskstate.ru

19.11.2021 № 11-012980

На № _____

Об обеспечительных мерах
в отношении ООО СК «СЗ «Горизонт»

Председателю
Арбитражного суда
Красноярского края

Л.А. Касьяновой

ул. Ленина, д. 1,
г. Красноярск, 660049

Уважаемая Лариса Анатольевна!

Согласно информации, размещенной в открытом доступе на официальном сайте Арбитражного суда Красноярского края, в отношении ООО Строительная компания «Специализированный застройщик «Горизонт» (далее – ООО СК «СЗ «Горизонт») определением Арбитражного суда Красноярского края от 10.11.2021 г. по делу № А33-29039- 53/2018 приняты обеспечительные меры в виде ареста принадлежащего застройщику имущества.

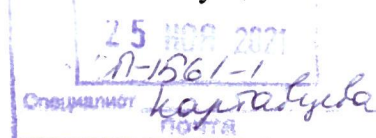
В рамках возложенных полномочий Правительство Красноярского края осуществляет контроль в области градостроительной деятельности на территории региона, а также контроль за соблюдением прав граждан – участников долевого строительства.

В настоящее время ООО СК «СЗ «Горизонт» является одним из крупных застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных жилых домов в микрорайоне «Мариинский» г. Красноярск с привлечением средств граждан.

Кроме того, муниципальным образованием г. Красноярск заключено с застройщиком 47 муниципальных контрактов на приобретение у застройщика 146 жилых помещений – квартир путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Согласно условиям данных муниципальных контрактов застройщик обязан передать квартиры не позднее 27 декабря 2021 года.

Помимо передачи квартир для детей-сирот, ООО СК «СЗ «Горизонт» имеет обязательства по своевременному вводу в эксплуатацию и передаче по окончании строительства 950 квартир гражданам – участникам долевого строительства.

Вместе с тем наложение ареста на имущество, в том числе денежные средства застройщика, приведет к невозможности осуществления



застройщиком деятельности по строительству многоквартирных домов, и, как следствие, приостановке строительства, срыву сроков передачи квартир для детей-сирот и гражданам – участникам долевого строительства, и, в конечном итоге, к банкротству застройщика. Соответственно, в данной ситуации высока вероятность возникновения социальной напряженности, организации митингов граждан.

На основании изложенного, прошу Вас учесть интересы широкого круга лиц, чьи права в настоящее время нарушены в результате применения Арбитражным судом Красноярского края обеспечительных мер в отношении ООО СК «СЗ «Горизонт».

С уважением,

заместитель председателя
Правительства края



С.А. Козупица