

Г

Уважаемый Арбитражный суд !

На дверях подъездов домов, обслуживаемых ООО "КУЖФ ЮСТАС" администрация УК ЮСТАС разместила объявление о причинах подачи заявления в суд о признании себя банкротом - во избежание уголовной ответственности. Поскольку на протяжении 20-ти лет ООО "КУЖФ ЮСТАС" особых усилий к обслуживанию домов не прилагал (дома находятся в запущенном состоянии, поэтому другие управляющие компании отказываются брать на обслуживание).

Просим обратить особое внимание на документы, доводы ООО "ЮСТАС" при рассмотрении арбитражного дела о банкротстве Управляющей жилищной Компании.

Прилагаем текст объявления ООО "КУЖФ ЮСТАС"





«ЮСТАС»

Общество с ограниченной ответственностью

"Компания по управлению жилищным фондом"

Российская Федерация, Красноярский край 660130 Красноярск, ул. Петра Соколова, 13 «А»
ИНН/КПП 2403082659/240301001 Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск
р/сч № 40702810831000097832 БИК 040407627 к/с 30101810800000000627
тел./факс: 245-19-49; e-mail: yustas.ok@mail.ru

Иск. № _____

О.А. Веженкова 2021 г.

Уважаемые жильцы!

В настоящее время в микрорайоне Ветлужанка сторонние управляющие компании вводят вас в заблуждение тем, что ООО «КУЖФ «ЮСТАС» уже сейчас является банкротом и зовут вас в другие управляющие компании, дабы снять критичную ситуацию мы вам поясняем следующее

ООО «КУЖФ «ЮСТАС» никогда от вас не скрывало, что у нас есть задолженность перед АО «Енисейская ТГК (ТКГ-13)». Данная задолженность образовалась по причинам того, что в каждом многоквартирном доме, находящимся под нашим управлением, есть собственники которые злостно уклоняются от оплаты жилищно-коммунальных услуг, ни через суды, ни через судебных приставов взыскать в полном объеме задолженность у таких людей не удастся. Поэтому ООО «КУЖФ «ЮСТАС» в настоящее время испытывает тяжелое материальное положение.

Действующим законодательством РФ предусмотрено, что в случае если у организации есть задолженность по обязательным платежам на протяжении длительного времени, такая организация обязана (во избежание уголовной ответственности) обратиться с заявлением в суд, что в настоящее время сделано ООО «КУЖФ «ЮСТАС». Признать организацию банкротом может только суд и никто другой. Поэтому информация от третьих управляющих компаний о том, что ООО «КУЖФ «ЮСТАС» уже сейчас банкрот является ложью.

Что касается деятельности ООО «КУЖФ «ЮСТАС»

В настоящее время наша управляющая компания в прежнем режиме оказывает вам услуги и не собирается от них отказываться, поскольку это наша прямая обязанность. Договоры управления, заключенные между нашими сторонами является действующим и обязательства как с нашей стороны по обслуживанию многоквартирных домов являются обязательными, так и ваши обязательства по оплате жилых услуг являются также обязательными.

Подводя итог вышесказанному, ООО «КУЖФ «ЮСТАС» просит вас в столь смутное время отнестись с особой осторожностью к словам и предложениям других управляющих компаний о переходе к ним. ООО «КУЖФ «ЮСТАС» продолжает свою работу в прежнем режиме, Арбитражным судом Красноярского края итоговое решение о судьбе ООО «КУЖФ «ЮСТАС» будет принято может быть только через пол года, возможно еще и будет проведена процедура оздоровления (так предусмотрено в законе о банкротстве). Поэтому еще раз просим вас не принимать не обдуманных решений в отношении выбора способа управления, подойти к этому вопросу как можно серьезнее, а также просим вас производить текущие платежи за жилищную услугу (одним из вариантов оплаты – касса в офисе ООО «КУЖФ «ЮСТАС»), а должникам произвести полную оплату жилищно-коммунальных услуг, поскольку именно от вас сейчас зависит дальнейшая деятельность ООО «КУЖФ «ЮСТАС».

С уважением, генеральный директор
ООО «КУЖФ «ЮСТАС»

О.А. Веженкова
Веженкова Ольга Юрьевна