

660049, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 1

от участников долевого строительства группы компаний
ООО «Зодчий»

контактное лицо для взаимодействия
в рамках настоящего обращения:
Шемякина Надежда Андреевна
660012, г. Красноярск, ул. Карамзина, д. 14 кв. 72
к.т. 296-28-57

**ВНЕПРОЦЕССУАЛЬНОЕ ОБРАЩЕНИЕ
об обеспечении доступа к правосудию**

Уважаемая Париса Анатольевна

В производстве Арбитражного суда Красноярского края с июня 2019 г. находится дело о банкротстве № А33-19042/2019 возбужденное в отношении ООО Зодчий (ИНН 2464037332).

Очередное судебное заседание назначено на 22.01.2021 г. в 10 часов 00 минут зал № 306.

Мы являемся участниками долевого строительства многоквартирного дома, застройщиком, которого является ООО «Зодчий». Строительство нашего дома не осуществляется застройщиком с 2018 г., а срок его сдачи определен договором долевого участия в сентябре 2017 г.

Таким образом, ООО «Зодчий» от исполнения своих обязательств по договорам долевого участия по строительству многоквартирного дома уклоняется и единственный способ восстановления наших прав, предусмотренный действующим законодательством через механизмы ППК Федеральный фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства возможно реализовать только после принятия Арбитражным судом Красноярского края решения о признании ООО «Зодчий» банкротом.

Рассмотрение дела о банкротстве выше указанного застройщика без разрешения вопроса по существу рассматривается уже более полутора лет, судебные заседания постоянно переносятся, ООО «Зодчий» и иные лица недобросовестно пользуются процессуальными правами в целях затягивания рассмотрения спора, недобросовестное поведение сторон судом не пресекается.

Поскольку мы как участники долевого строительства, не расторгали договоры долевого участия, то на сегодняшний день не обладаем денежными требованиями и не можем обратиться с заявлением о вступлении в дело о банкротстве в целях участия в судебных заседаниях по рассмотрению обоснованности требований о признании ООО «Зодчий» банкротом.

Так, Определением Арбитражного суда Красноярского края от 18.08.2020 г. было отказано в привлечении к участию в деле в качестве заинтересованного лица участника долевого строительства Шемякиной Н.А., на стадии рассмотрения обоснованности заявления о банкротстве.

При этом ранее, судьей Инхириевой М.Н. в качестве заинтересованного лица на стадии рассмотрения обоснованности заявления о банкротстве было привлечено к участию в деле ПАО Сбербанк, которое не обращалось в Арбитражный суд Красноярского края с заявлением о вступлении в дело о банкротстве в качестве кредитора, и не обладает соответствующими процессуальными правами, по отношению к ООО «Зодчий» имеет равные права с участниками долевого строительства, не обратившимися с заявлением о вступлении в дело о банкротстве.

Также, судьей Инхириевой М.Н. 25.12.2020 г. было отказано Шемякиной Н.А. - участнику долевого строительства, с которым у ООО «Зодчий» заключен договор долевого участия в допуске в судебное заседание в качестве слушателя со ссылкой на противоковидные меры.

Согласно разъяснениям, данным в Постановлении Пленума ВАС РФ от 08.10.2012 г. № 61 «Об обеспечении гласности в арбитражном процессе» в соответствии с положениями ч. 1 ст. 123 Конституции РФ, ч. 1 ст. 11 АПК РФ разбирательство дел в арбитражных судах открытое.

В открытом судебном заседании вправе присутствовать любой гражданин, в том числе представитель средства массовой информации.

При этом арбитражным судам следует учитывать, что при отсутствии оснований для осуществления разбирательства дела в закрытом судебном заседании арбитражный суд не вправе отказать в допуске в судебное заседание желающим присутствовать в нем гражданам, в том числе по причине недостаточной вместимости зала судебного заседания. В этих случаях в суде может быть организована возможность ознакомления таких лиц с ходом судебного разбирательства, например, посредством трансляции судебного заседания.

Граждане, вправе присутствовать в предварительном судебном заседании, а также пользоваться при этом правами, предусмотренными ч. 7 ст. 11 Кодекса, при отсутствии оснований для осуществления разбирательства дела в закрытом судебном заседании (ч. 2 ст. 11 АПК РФ).

Вместе с тем, несмотря на прямую заинтересованность в рассмотрении спора о банкротстве ООО «Зодчий» участники долевого строительства ограничены в своем конституционном праве присутствовать в судебном заседании, в том числе в праве на получение информации о деятельности суда при рассмотрении вышеуказанного дела о банкротстве.

На основании выше изложенного, просим Вас обеспечить доступ участников долевого строительства к рассмотрению дела № А33-19042/2019 путем согласования допуска в судебные заседания в качестве слушателя, с учетом необходимости соблюдения противоковидных мер одного участника долевого строительства Шемякиной Надежды Андреевны, либо путем организации трансляции судебного заседания.

18.01.2021 г.

Подписи:

Шемякина Н.А. Шемякина
Мемодан Е.А. Мемодан
Шарсамова С.В. Шарсамова
Тарасова Е.А. Тарасова
Гаричева О.В. Гаричева
Иваново Н.В. Иваново
Великие Н.В. Великие
Верещагина А.В. Верещагина
Шенгелидзе Д.В. Шенгелидзе
Солопов А.В. Солопов
Филиппова Е.М. Филиппова
Кабанов А.В. Кабанов
Мерзлова Ю.А. Мерзлова
Иванов Ф.А. Иванов
Степанова Н.И. Степанова
Дружников А.В. Дружников
Михалко В.А. Михалко
Степанова Н.А. Степанова
Гербов В.А. Гербов
Рудских Н.М. Рудских
Иванов Н.И. Иванов
Юрченко Н.В. Юрченко
Сидоров Н.В. Сидоров
Молчанов Е.Р. Молчанов
Шемякина Н.В. Шемякина
Юшкова Л.А. Юшкова
Кислицын В.В. Кислицын