

Арбитражный суд Красноярского края

8 дело [подпись] [подпись]

От: Любовь Распопина <lubania55@mail.ru>
Отправлено: 29 июля 2015 г. 11:18
Кому: Арбитражный суд Красноярского края
Тема: отзыв на решение суда

Арбитражный суд Красноярского края
Входящий № 12 час. 0 мин.
29 ИЮЛ 2015
Специалист [подпись]
почта

На первом этаже нашего дома 118 по ул. Киренского в г. Красноярске расположена поликлиника. По решению Арбитражного суда Красноярского края (дело №А33-22031/22014) ООО «КУЖФ СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ» предлагает провести собрание для утверждения сметы на капитальный ремонт мягкой кровли крыши, пристроенного к дому строения, где расположена поликлиника за счет средств перечисляемых на содержание и текущей ремонт жилого фонда. В декабре 2013 года собрание по этому вопросу проводилось, жильцы были очень возмущены, что нам предлагают провести ремонт мягкой кровли муниципального учреждения за счет средств которые мы бы хотели потратить на ремонт мест общего пользования и проголосовали против. Проживаем в подъездах в которых осыпается штукатурка и давно требуется ремонт, но несмотря на то, что протокол на ремонт сдан, денег на выполнение работ не хватает. Мы до сих пор оплачиваем капитальный ремонт прошлых лет, это асфальтирование придомовой территории, (не вся площадь принадлежит нашему дому, часть муниципальная, а часть по кадастровому паспорту соседнего дома 118 а) которая была проведена в 2009 г. и оплата нами будет производиться до 2030 года. Сейчас нас вынуждают подписать смету на капитальный ремонт или на собственников дома отказавших в согласовании сметы ремонтных работ будет предъявлена сумма штрафа. Господа Вы ничего не перепутали? Мы не понимаем, как можно выносить судом решение, которое противоречит существующему Законодательству? А как же все работы только по согласию собственников?

На сегодняшний день полномочии Домового совета, ранее избранного закончены. Неоднократно проводились собрания по выбору нового состава, но те люди которые три года работали в домовом совете отказываются оставаться на следующий срок и новые также не соглашаются т.к. как это тяжелая и неблагодарная работа на добровольных началах. На сегодняшний день у нас нет домового совета и мы не можем исполнять решение суда

В прошлом году был проведен текущий ремонт мягкой кровли, а эта смета составлена на полную замену кровли т.е **капитальный ремонт**, согласно переданных протоколов в ООО «КУЖФ СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ» (при накоплении денег) определен порядок проведения работ, это замена окон, дверей и проведение ремонта в подъездах, после того как эти работы будут выполнены при наличии денег можно провести работы по замене мягкой кровли, хотя считаем, что на эти расходы должны быть выделены деньги из бюджета. Стыдно должно быть нашему государству, дорогу около дома сделали за наш счет и будем платить еще 15 лет, в подъездах ободрали стены, платим взносы на капремонт и еще поликлиники ремонт крыши должны оплатить. Отправила письмо на администрацию Президента, хотя знаю, что это

31 ИЮЛ 2015
СБ-1042-5
Специалист [подпись]
почта [подпись]

бесполезно, простое сотрясение воздуха, ничего не изменится ...Как вот только будет произведена оплата этих работ без согласия собственников...

Бывший председатель СМД Любовь Владимировна Распопина

--

Любовь Распопина